

JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI RÂU DE MORI

HOTARAREA Nr.29/2024

privind aprobarea parcelarii terenului inscris in CF NR 810 N , nr topografic 1657/2
in suprafata de 1.146.630 mp teren situat zona de agrement Rausor in 2 loturi .

Consiliul local al comunei Râu de Mori, judetul Hunedoara .

Avind in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei nr.54/31/08.03.2024 referatul de
aprobare nr .55/31/08.03.2024 a primarului comunei prin care se propune aprobarea parcelarii
terenului inscris in CF NR 810 N , nr topografic 1657/2 in suprafata totala de 1.146.630 mp
teren situat in teren situat zona de agrement Rausor in 2 loturi , raportul Compartimentului
urbanism si amenjarea teritoriului nr. 69/9/21.03.2024 și avizul cu nr.
57/32/28.03.2024 a Comisie pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget,
finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie
comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

In temeiul prevederile Legii nr.7/1996-Legea cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata,
a Ordinului Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.700/2014 pentru aprobarea
Regulamentului de avizarea ,receptie si inscriere in evidentele de cadastru si cartea funciara.

In conformitate cu prevederile art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil
republicata cu modificarile si completarile ulterioare cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003
privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul prevederilor dispozițiilor art. 129 .alin.2.lit. c), art.139 alin.3.lit.e
art. 196 ,alin1,lit.a,art.197,alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind
Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba parcelarea terenului inscris CF NR 810 N , nr topografic 1657/2
in suprafata totala de 1.140.630 mp proprietatea privata a comunei Râu de Mori in 2 loturi si
anume:-lot 1 cu suprafata de 154 m.p.,categorie de folosinta neproductiv intravilan si lotul 2 cu
suprafata de 1.140.476 mp in conformitate cu planul de amplasament si delimitare a imobilului cu
propunere de dezlipire anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contenciosului administrativ, în
condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și
completările ulterioare.

Art.3.Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului Judetului Hunedoara,primarului
comunei, compartimentului agricol,Biroului de carte Funciara si se afiseaza la afisierul primariei.

Râu de Mori la 29.03.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

IOVANEASA PAVEL



CONTRASEMNEAZĂ-SECRETAR GENERAL

PUSCA ANISOARA



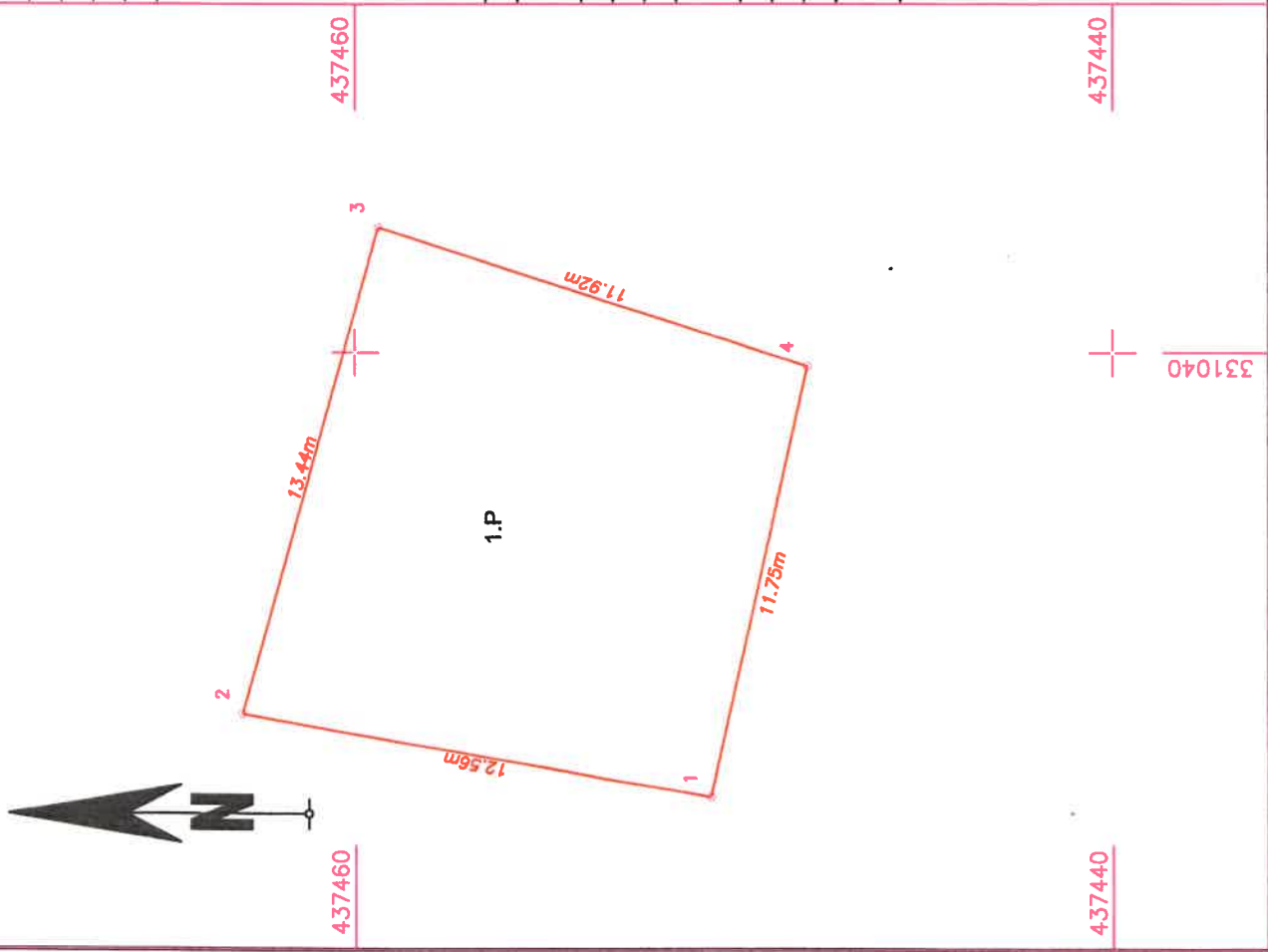
Cvorum necesar:votul majorității consilierilor în funcție.

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis cu următorul cvorum: 13 voturi „pentru”, 0 „abțineri”, 0 voturi „împotrivă”.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	154	SUSENI,ZONA RAUSOR, NR 82
Nr. Carte Funciara		
Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)		
RAU DE MORI		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	P	154	TEREN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT
Total		154	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 154 mp
Suprafata din act = 154 mp

Executant:

MARACU ANISOARA NICOLETA
Aut. HD, 0298, B, C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia, cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Executant:

MARACU ANISOARA NICOLETA
Aut. HD, 0298, B, C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia, cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila
Data: 04.04.2024

Semnatura si perafa
Data

Stampila BCPI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL

HCL Nr. 29/2025

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectue procedura
1	Adoptarea hotararii s-a facut prin vot deschis cu majoritate Absoluta: 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri	2 29.03.2025	3
	Comunicarea catre primar		
	Comunicarea catre prefectul judetului	08.04.2025	
	Aducerea la cunostinta publica		
	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	.../.../.....	
	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz		

Notă: La data comunicării hotărârii către Prefectul Județului Hunedoara sunt completate pozițiile 1 și 3