

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA RÂU DE MORI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.86/2024

pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„MODERNIZAREA, RENOVAREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL RÂU DE MORI”.

Consiliul Local al comunei Râu de Mori, județul Hunedoara,

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.54/91/14.11.2024 inițiat de primarul comunei Râu de Mori, referatul de aprobare cu nr.55/91/19.11.2024 al primarului comunei prin care se propune MODERNIZAREA, RENOVAREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL RÂU DE MORI”, ca urmare a aplicării prevederilor OUG 64/2022, raportul cu nr. 69/31/20.11.2024 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și avizul cu nr. 57/110/27.11.2024 rezultat din raportul comisiei de specialitate pentru programe și prognoze de dezvoltare economico-socială, agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, a consiliului local

In conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și competențele ulterioare
- prevederile Secțiunii 3 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- HGR 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanța de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

In temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin (2) lit.b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin.(3), lit. g), ale art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4), art. 243, alin. (2), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general și bugetul indicativ revizuite pentru proiectul **“MODERNIZAREA, RENOVAREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL RÂU DE MORI”**, în urma aplicării prevederilor OUG 64/2022, cuprinse în Anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului **“MODERNIZAREA, RENOVAREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL RÂU DE MORI”**, actualizați în urma aplicării prevederilor OUG 64/2022, după cum urmează:

Valoarea totală cu TVA a investiției:	2.831.122,70 lei
	607.732,68 euro

Valoarea totală fără TVA a investiției:	2.383.287,75 lei
	511.599,82 euro

Amexa 1

Elaborator : SC ROM ADRIA PREST CONSTRUCT SRL

DEVIZIUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării proiectului:
MODERNIZAREA, RENOVAREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL RÂU DE MORI

Beneficiar: **Comuna Râu de Mori**

In lei / euro la cursul BCE 4.8585 lei/euro din data: 01.01.2018

Temei legal: HG 28/09.01.2008

Cota TVA 0.19 1.19

Cap. Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii EURO	mii Lei	mii Lei	mii EURO
0	1	2	3	4	5	6
Cap.1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.2	Amenajarea terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Utilitati	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta						
3.1	Studiul de teren	0.77331	0.16600	0.14693	0.92024	0.19754
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	3.70000	0.79425	0.00000	3.70000	0.79425
3.3	Proiectare si inginerie	137.54703	29.52603	26.13394	163.68097	35.13598
3.4	Organizare proceduri achizitie publica	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.5	Consultanta	105.00000	22.53944	19.95000	124.95000	26.82194
3.6	Asistenta tehnica	22.14430	4.75353	4.20742	26.35172	5.65670
Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii obiecte de baza	1.433.47327	307.71134	272.35992	1.705.83319	366.17649
4.2	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	3.40269	0.73043	0.64651	4.04920	0.86921
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	120.09600	25.77997	22.81824	142.91424	30.67817
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	68.65231	14.73700	13.04394	81.69625	17.53703
4.5	Dotari	57.47657	12.33800	10.92055	68.39712	14.68222
4.6	Active necorporale	4.23924	0.91000	0.80546	5.04470	1.08290
Cap. 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare santier, din care	9.22570	1.98040	1.75288	10.97858	2.35668
	5.1.1 Lucrari de constructii	9.22570	1.98040	1.75288	10.97858	2.35668
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.56172	4.84313	0.00000	22.56172	4.84313
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	60.36862	12.95881	11.47004	71.83866	15.42098
Cap. 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar						
6.1	Publicitate si informare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
Capitolul 7 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform						
7.1	Cheltuieli aferente marjii de buget 25%	334.62699	71.83149	63.57913	398.20612	85.47947
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL GENERAL			511.59982	447.83495	2,831.12270	607.73268
Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)			310.42217	274.75932	1,720.86098	369.40238



Președinte
[Signature]



*Colțul sau reșp
de către
deșeurilor
Amexa 1*

Amexa 2

HG 28/2008 - Buget indicativ (Euro) submasa 4.3* 2 * 6 (P 2) (cota RON Euro TVA) - Anexa III la Contractul de finantare						
Beneficiar:						
Cod unic de inregistrare:						
Titlu proiect:						
Contract de finantare:						
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Conform contract de finantare			Rezerva de ajustare de pret conform OUG 64/2022		
	Cheltuieli eligibile RON	Cheltuieli neeligibile RON	Total RON	Ajustare cheltuieli eligibile RON	Ajustare cheltuieli neeligibile RON	Total ajustare de pret RON
1	2	3	4	5	6	7=5+6
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1 Cheltuieli pentru obiectiva tehnologica		0,00	0,00		0,00	0,00
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3 Cheltuieli cu amenajare pentru protecția mediului și salubitatea la starea actuală	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	186,309.81	82,834.83	269,144.64		0,00	0,00
3.1 Studii de teren	0,00	773.31	773.31		0,00	0,00
3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	3,700.00	3,700.00		0,00	0,00
3.3 Proiectare și inginerie	72,165.51	63,381.52	137,547.03		0,00	0,00
3.4 Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00		0,00	0,00
3.5 Consultanță	92,000.00	13,000.00	105,000.00		0,00	0,00
3.6 Altele (de tehnici)	22,144.30	0,00	22,144.30		0,00	0,00
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	Cheltuieli capitolul 3 se încadrează în limita de 10%					
	1,687,340.08	0,00	1,687,340.08	284,819.74	49,695.21	334,514.95
	1,687,340.08	0,00	1,687,340.08	284,819.74	49,695.21	334,514.95
4.1 Construcții și instalații	1,433,473.27	0,00	1,433,473.27	232,670.82	25,455.40	258,126.22
4.2 Montaj instalații tehnologice	3,402.69	0,00	3,402.69	474.06	0,00	474.06
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (cu montaj și procedură)	120,096.00	0,00	120,096.00	27,622.08	16,760.75	44,382.83
4.4 Utilaje și echipamente fără montaj, mijloc de transport, alte achiziții specifice	68,632.31	0,00	68,632.31	13,092.00	4,071.06	17,163.06
4.5 Dotări	57,476.57	0,00	57,476.57	11,960.78	3,408.00	14,368.78
4.6 Active necorporale	4,239.24	0,00	4,239.24		0,00	0,00
	23,263.35	68,892.69	92,156.04	112.04	0,00	112.04
5.1 Organizare de servicii	9,225.70	0,00	9,225.70	112.04	0,00	112.04
5.1.1 Lucrări de construcție și instalații aferente organizării de servicii	9,225.70	0,00	9,225.70	112.04	0,00	112.04
5.1.2 Cheltuieli pentru organizarea serviciilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, taxe, costul creditului	14,037.63	8,524.07	22,561.72		0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		60,368.62	60,368.62		0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
	284,931.78	49,695.21	334,626.99			
7.1 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la lucrări (construcții și instalații)	260,879.00	42,216.15	303,095.15			
7.2 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la contractele de furnizare (echipamente, utilaje și dotări independente construite)	24,052.78	7,479.06	31,531.84			
			2,383,287.75			
Verificare actualizare	actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibilă					
	0,00		0,00			
	284,931.78	49,695.21	334,626.99			
Valoarea totală	357,746.36	26,509.46	384,255.82			
Valoarea eligibilă	54,137.04	9,442.09	63,579.13			
Valoarea neeligibilă	411,883.40	35,951.55	447,834.95			
VALOAREA PROIECTULUI	Data cursului		01.01.2018			
	Curs EURO		4.6585			
	RON		EUR			
VALOAREA TOTALĂ	2,831,122.70		607,732.68			
VALOARE ELIGIBILĂ	2,181,845.02		468,357.84			
VALOARE NEELIGIBILĂ	649,277.68		139,374.84			

Plan Financiar						
	Cheltuieli Eligibile		Cheltuieli Neeligibile		Total	
	RON	RON	RON	RON	RON	RON
Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)	2.181.845,02				2.181.845,02	
Cofinanțare privată, din care:	0,00	0,00			0,00	
- autofinanțare	0,00	0,00			0,00	
- împrumuturi	0,00	0,00			0,00	
Buget local	0,00	649.277,68			649.277,68	
TOTAL PROIECT	2.181.845,02	649.277,68			2.831.122,70	
Procent contribuție Publică	100,00%					
Avans solicitat	698.775,00					
Procent avans solicitat cu procent din ajutorul public nerambursabil	31,93%		Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public			

Președintele de sedință,
AB Anca



*Ca moștenitor secretar
 general
 Presed Anca*

[Handwritten signature]