

JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI RÂU DE MORI

HOTARAREA Nr. 5/2025

privind aprobarea dezlipirii terenului aflat in domeniul privat al comunei Râu de Mori, in scris in CF NR 810 N , nr topografic 1657/2 in suprafata de 1.139.756 mp teren situat zona de agrement Rausor in 2 loturi. .

Consiliul local al comunei Râu de Mori, judetul Hunedoara .

Avind in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei nr. 42/5/10.01.2025 referatul de aprobare a primarului comunei nr.43/5/10.01.2025 prin care se propune aprobarea dezlipirii terenului aflat in domeniul privat al comunei Râu de Mori, in scris in CF NR 810 N , nr topografic 1657/2 in suprafata de 1.139.756 mp teren situat zona de agrement Rausor in 2 loturi , raportul Compartimentului urbanism si amenjarea teritoriului nr.63/2/20.01.2025 și avizul cu nr.44/6/29.01.2025 a Comisie pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

In temeiul prevederile art.25,alin (2) si art.40 alin.(3) ,lit.b) din Legea nr.7/1996-Legea cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, art.18 lit .b si art. 127-130 din Ordinului Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizarea ,receptie si inscriere in evidentele de cadastru si cartea funciara.

In conformitate cu prevederile art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicata cu modificarile si ulterioare cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul prevederilor dispozițiilor art. 129 .alin.2.lit. c), alin.6 .lit.c),alin.14 ,art.139 alin.3.lit.e art. 196 ,alin1,lit.a,art.197,alin.4 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea terenului aflat in domeniul privat al comunei Râu de Mori, in scris in CF NR 810 N , nr topografic 1657/2 in suprafata de 1.139.756 mp, teren situat zona de agrement Rausor in 2 loturi si anume:-lot 1 cu suprafata de 1.139.616 mp,categorie de folosinta neproductiv intravilan aflat in domniul

privat al comunei Râu de Mori si lotul 2 cu suprafata de 140 mp ,parcela nr.1657/2/107 aflat in domeniul privat al comunei Râu de Mori in conformitate cu planul de amplasament si dezlipire a imobilului cu propunere de dezlipire conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contenciosului administrativ, în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3.Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului Judetului Hunedoara,primarului comunei, compartimentului agricol,Biroului de carte Funciara si se afiseaza la afisierul primariei.

Râu de Mori la 30.01.2025

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ANDRIS SIMINIC



CONTRASEMNEAZĂ-SECRETAR GENERAL

PUSCA ANISOARA



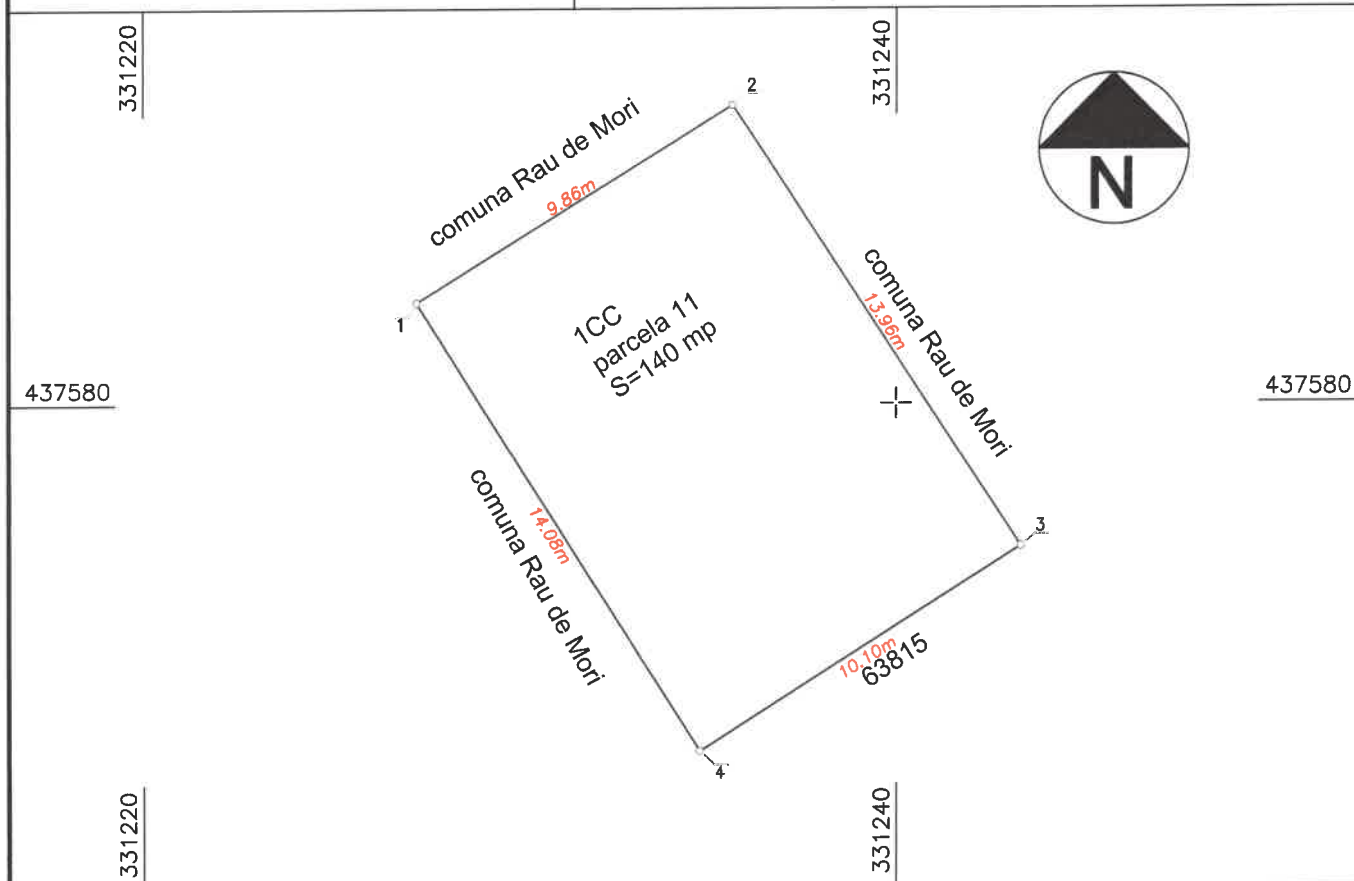
Cvorum necesar:votul majorității consilierilor în funcție.

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis cu următorul cvorum: 13 voturi „pentru”,0 „abțineri”, 0 voturi „împotrivă”.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	140	Zona agrement Rausor -parcela 11
Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Comuna Rau de Mori	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	140	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		140	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 140mp

Suprafata din act = 140mp

Executant:

Executant: ing. Czegu Cosmin Ioan
Aut. RO-HD-F NR.0214

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Data: 20.12.2024.

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului în sistemul integrat de cadastru
si carte funciara

Semnatura