

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI RÂU DE MORI

HOTARAREA Nr.46/2025

privind aprobarea dezlipirii terenului aflat in domeniul privat al comunei Râu de Mori, inscris in CF NR 810 N , nr topografic 1657/2 in suprafata de 1.138.987 mp teren situat zona de agrement Rausor in 2 loturi .

Consiliul local al comunei Râu de Mori, judetul Hunedoara .

Avind in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei nr.42/47/16.06.2025 referatul de aprobare a primarului comunei nr.43/47/16.06.2025 prin care se propune aprobarea parcelarii terenului inscris in CF NR 810 N , nr topografic 1657/2 in suprafata totala de 1.138.987 mp teren siuat in teren situat zona de agrement Rausor in 2 loturi , raportul Compartimentului urbanism si amenjarea teritoriului nr. 63/16/18.06.2025 și avizul cu nr.44/55/20.06.2025 al Comisie pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

In temeiul prevederile art.25,alin (2) si art.40 alin.(3) ,lit.b) din Legea nr.7/1996-Legea cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, art.18 lit .b si art. 127-130 din Ordinului Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizarea ,receptie si inscriere in evidentele de cadastru si cartea funciara.

In conformitate cu prevederile art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicata cu modificarile si ulterioare cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul prevederilor dispozițiilor art. 129 .alin.2.lit. c), alin.6 .lit.c),alin.14 ,art.139 alin.3.lit.e art. 196 ,alin1,lit.a,art.197,alin.4 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completările ulterioare ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea terenului aflat in domeniul privat al comunei Râu de Mori, inscris in CF NR 810 N , nr topografic 1657/2 in suprafata de 1.138.987 mp teren situat zona de agrement Rausor in 2 loturi si anume :-lot 1 cu suprafata de 1.138.842 mp,categorie de folosinta pasune extravilan aflat in domeniul privat al comunei Râu de Mori zona de agrement Rausor si lotul 2 cu suprafata de 145 mp categoria de folosinta neproductiv,parcela nr.1657/2/111. aflat in domeniul privat al comunei Râu de Mori zona de agrement Rausor in conformitate cu planul de amplasament si dezlipire a imobilului cu propunere de dezlipire conform anexei. nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contenciosului administrativ, în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3.Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului Judetului Hunedoara,primarului comunei, compartimentului agricol,Biroului de carte Funciara si se afiseaza la afisierul primariei.

Râu de Mori la 26.06.2024

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BUDAU DINU



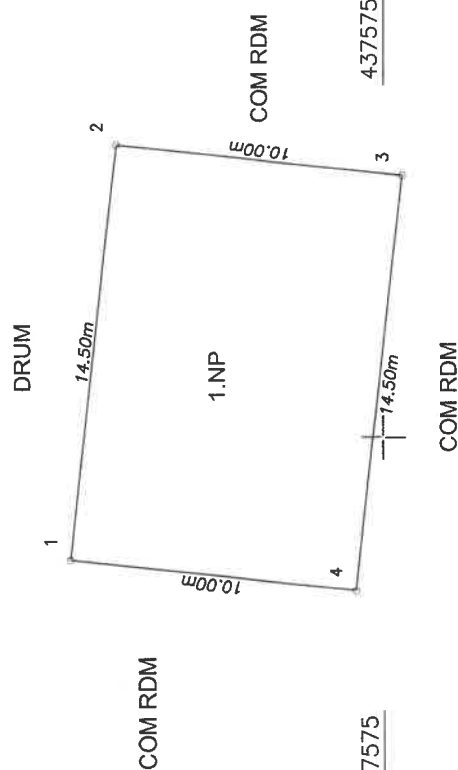
CONTRASEMNEAZĂ-SECRETAR GENERAL

PUSCA ANISOARA



Cvorum necesar:votul majorității consilierilor în funcție.

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis cu următorul cvorum: 13 voturi „pentru”,0 „abțineri”, 0 voturi „împotrivă”.



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	145	ZONA DE AGREMENT RAUSOR
Carte funciara nr.		
	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	RAU DE MORI	
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	NP	145
	Total	145
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)
		Mentiuni
	Total	
Suprafata totala masurata a imobilului = 145 mp Suprafata din act = 145 mp		

Executant: MARACU ANISOARA NICOLETA
Aut. HD,0298,B,C

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru |
si carte funciara

Semnatura

Semnatura

Data: 11.06.2025