

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA RÂU DE MORI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE nr.53/2026

Privind aprobarea proiectului, a documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor aferente proiectului „Realizare capacitate de stocare pentru parcul fotovoltaic al comunei Râu de Mori, jud. Hunedoara - Scenariul 2 [783 kWh]”, în vederea depunerii spre finanțare prin Fondul pentru modernizare”.

Consiliul local al comunei Râu de Mori, județul Hunedoara.

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei nr.52/54/21.09.2026, referatul de aprobare al Primarului Comunei Râu de Mori nr.53/54/21.09.2026 prin care se propune aprobarea proiectului, a documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor aferente proiectului „Realizare capacitate de stocare pentru parcul fotovoltaic al comunei Râu de Mori, jud. Hunedoara - Scenariul 2 [783 kWh]”, în vederea depunerii spre finanțare prin Fondul pentru modernizare”, 2029, raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.43/13/21.09.2026, avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, nr.54/60/21.09.2026, precum și avizul al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor nr.54/61/21.09.2026.

Tinând cont de :

Studiul de fezabilitate și Devizul general aferente obiectivului de investiții „Realizare capacitate de stocare pentru parcul fotovoltaic al comunei Râu de Mori, jud. Hunedoara - Scenariul 2 [783 kWh]”, elaborate de Electronet Instalații SRL;

- Fișa de parametri minimi asumați în Studiul de fezabilitate și Tabelul de calcul al indicatorilor, întocmite de Electronet Instalații SRL;
- Ghidul solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare - „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice”, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, versiunea aplicabilă la data depunerii;
- prevederile O.U.G. nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, aprobată prin Legea nr. 376/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. d), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă proiectul „Realizare capacitate de stocare pentru parcul fotovoltaic al comunei Râu de Mori, jud. Hunedoara - Scenariul 2 [783 kWh]” și depunerea Cererii de finanțare în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Fondul pentru modernizare, pentru sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice.

Art. 2. - Se aprobă documentația tehnico-economică - Studiul de fezabilitate, Scenariul 2 [783 kWh], pentru obiectivul prevăzut la art. 1, elaborată de Electronet Instalații SRL, conform anexei nr.1 parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă Fișa de parametri minimi asumați în Studiul de fezabilitate, conform anexei nr. 2 și Tabelul de calcul al indicatorilor, conform Anexei nr. 3 , anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba Devizul General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului „Realizare capacitate de stocare pentru parcul fotovoltaic al comunei Râu de Mori, jud. Hunedoara, conform anexei nr. 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se aprobă indicatorii valorici ai investiției și structura financiară estimată la data aprobării, după cum urmează:

- a) valoarea totală a proiectului: 1.306.755,68 lei, inclusiv TVA, din care 1.080.157,63 lei fără TVA și TVA 226.598,05 lei;
- b) valoarea C+M: 225.725,09 lei, inclusiv TVA, din care 186.549,66 lei fără TVA și TVA 39.175,43 lei;
- c) capacitatea nominală de stocare instalată: 783 kWh (0,783 MWh); indicatorul I.1 se raportează, conform Ghidului, rotunjit la 0,78 MWh;
- d) plafonul maxim al ajutorului public nerambursabil aferent capacității nominale de 0,783 MWh este de 156.600,00 EUR fără TVA, calculat la maximum 200.000 EUR/MWh instalat; echivalentul estimat utilizat la întocmirea documentației este de 822.870,36 lei fără TVA, la cursul BCE de 5,2546 lei/EUR utilizat în Studiul de fezabilitate;
- e) valoarea eligibilă estimată: 995.673,14 lei, inclusiv TVA, din care 822.870,36 lei fără TVA și TVA eligibilă 172.802,78 lei.
- f) valoarea neeligibilă estimată: 311.082,54 lei, inclusiv TVA, din care 257.287,27 lei fără TVA și TVA 53.795,27 lei.

La contractare, echivalentul în lei al ajutorului public nerambursabil se va corela cu prevederile Ghidului solicitantului privind cursul BCE aplicabil, fără depășirea plafonului de 200.000 EUR/MWh instalat și fără suplimentarea ajutorului public nerambursabil aprobat.

Art. 6. - Se aprobă asigurarea din bugetul local al Comunei Râu de Mori a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, estimate la 311.082,54 lei inclusiv TVA, precum și a oricăror cheltuieli conexe, diferențe sau costuri suplimentare necesare implementării proiectului care nu sunt acoperite de ajutorul public nerambursabil, în condițiile legii și ale contractului de finanțare.

Art. 7. - Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului, inclusiv pentru acoperirea temporară a cheltuielilor până la rambursarea/decontarea acestora de către finanțator, după caz, precum și a resurselor necesare operării, întreținerii și menținerii investiției pe perioada de durabilitate/monitorizare prevăzută de contractul de finanțare.

Art. 8. - Se desemnează domnul FLAVIU DILERTEA, Primarul Comunei Râu de Mori, în calitate de reprezentant legal al solicitantului și responsabil pentru implementarea proiectului în relația cu finanțatorul,

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 53/2026			
Nr.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1		3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate absoluta: 13 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 voturi abtineri	22.09.2026	
2	Comunicarea catre primar		
3	Comunicarea catre prefectul judetului	28.09.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	

pentru semnarea Cererii de finanțare, declarațiilor, contractului de finanțare, actelor adiționale și a documentelor necesare depunerii, contractării și implementării proiectului, în limitele competențelor legale.

Art. 9. - Primarul Comunei Râu de Mori, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și va asigura corelarea documentelor proiectului cu forma finală a Studiului de fezabilitate, Devizului general și Cererii de finanțare.

Art. 10. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului Comunei Râu de Mori, compartimentului financiar- contabil ,compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului si se afiseaza pe site- ul primariei .

Râu de Mori la 22.09. 2026

Cvorumul necesar pentru adoptare; majoritatea absoluta -votul majoritatii consilierilor in functie .

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis, cu următorul cvorum : 13 voturi

« pentru »,0 voturi « împotrivă », 0 abțineri.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA- SECRETAR GENERAL

DUMITRESC BARBU ABEL-DORIN

PUSCA ANISOARA



Electronet Instalații SRL Tel/Fax: 0354-410700		Proiect nr.	E331/2026
		Revizia:	-
		Faza :	S.F.
		Data :	09.2026

ANEXA
HCL 1 CA
HCL 10P
B/k
2

REALIZARE CAPACITATE DE STOCARE PENTRU PARCUL FOTOVOLTAIC AL COMUNEI RÂU DE MORI, JUD. HUNEDOARA



BENEFICIAR: COMUNA RÂU DE MORI

FAZA: S.F.

Exemplar 1

8. Concluzii și recomandări

În concluzie, în privința realizării capacității de stocare pentru Parcul fotovoltaic al Comunei Râu de Mori au fost luate în calcul două Scenarii:

Scenariul 1 – realizare capacitate de stocare de 723 kWh compusă din 3 module de 241 kWh.

Scenariul 2 – realizare capacitate de stocare de 783 kWh compusă din 3 module de 261 kWh.

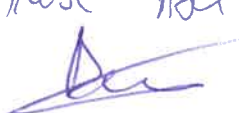
În urma realizării Scenariului nr. 2 se vor îndeplini obiectivele Programului Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice, prin care este sunt sprijinite investițiile în capacități de stocare a energiei electrice din surse regenerabile de energie, având ca efect rezultat creșterea ponderii energiei electrice produse din surse regenerabile de energie în consumul final de energie.

Întocmit:

ing. Turla Mihai Mircea

Bibliografie

- <https://anre.ro/regulamentul-pentru-autorizarea-electricienilor-in-domeniul-instalatiilor-electrice-respectiv-a-verificatorilor-de-proiecte-si-a-expertilor-tehnici-de-calitate-si-extrajudiciari-in-domeniul-instalati/>
- <https://anre.ro/despre/rapoarte/>
- <https://posf.ro/comparator?comparatorType=electric>
- <https://brm.ro/cotatii-energie-electrica/>

Însoțit de
sedintă
Secretar ASL - Braila


Contrasecție
secretar judec
Alescu Aureliu


FIȘĂ DE PARAMETRI MINIMI ASUMAȚI ÎN STUDIUL DE FEZABILITATE

Obiectiv: Realizare capacitate de stocare pentru parcul fotovoltaic al comunei Râu de Mori, jud. Hunedoara - Scenariul 2 [783 kWh]

Beneficiar: U.A.T. Comuna Râu de Mori

Proiectant general: Electronet Instalații SRL

Nr. crt.	Denumire parametru	Definiție	Valoare minimă asumată în Studiul de fezabilitate	Unitate de măsură
1	Puterea nominală a stocării (P_stoc)	P_stoc = puterea nominală (de încărcare/descărcare) a sistemului de stocare propus, necesară pentru operarea în regim de autoconsum/optimizare consum la locul de consum vizat.	375	kW
2	Capacitatea nominală a stocării (E_nom)	E_nom = capacitatea nominală a sistemului de stocare propus (energia stocabilă nominală), utilizată pentru determinarea energiei utilizabile și a duratei echivalente de stocare.	783	kWh
3	Adâncimea de descărcare utilizabilă (DoD)	DoD = adâncimea maximă de descărcare utilizabilă a sistemului de stocare (Depth of Discharge), utilizată pentru determinarea energiei efectiv utilizabile din capacitatea nominală.	90%	-
4	Randamentul global al ciclului de încărcare-descărcare (round-trip efficiency)	η_{RT} = randamentul global al ciclului de încărcare-descărcare (round-trip efficiency).	90%	-

Proiectant,
ing. Turla Mihai

PRESEDINTE DE SEDINTA

DUMITRESC BARBU ABEL-DORIN




CONTRASEMNEAZA- SECRETAR GENERAL

PUSCA ANISOARA



TABEL DE CALCUL INDICATORI

Obiectiv: Realizare capacitate de stocare pentru parcul fotovoltaic al comunei Râu de Mori, jud. Hunedoara - Scenariul 2 [783 kWh]

Beneficiar: U.A.T. Comuna Râu de Mori

Proiectant general: Electronet Instalații SRL

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare
Indicatorul I.1	Capacitatea nou instalată de stocare a energiei electrice	MWh	0,78
Indicatorul I.2	Reducerea emisiilor de CO ₂	tCO ₂ /an	95,36

Formula de calcul: $EAA \times \text{Femisii} \times \eta = \text{Reducere CO}_2$

EAA - Energia absorbită anual de baterie *	MWh/an	180,05
Femisii - Factor de emisii	tCO ₂ /MWh	0,5885
η - Randamentul sistemului de stocare (stabilit prin fișa tehnică)	%	90%

* Energie estimată la un nr. mediu de 0,7 cicluri/zi

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare
Indicatorul ST.1	Puterea instalată a centralei existente (P_RES)	kW	200,00
Indicatorul ST.2	Puterea nominală a stocării (P_stoc)	kW	375,00
Indicatorul ST.3	Capacitatea nominală a stocării (E_nom)	kWh	783,00
Indicatorul ST.4	Adâncimea de descărcare utilizabilă (DoD)	-	90%
Indicatorul ST.5	Energia utilizabilă (E_use) = E_nom × DoD (kWh)	kWh	704,70
Indicatorul ST.6	Durata de stocare (T) = E_use / P_RES (h)	h	3,52

Notă: Capacitatea nominală a sistemului este 783 kWh = 0,783 MWh. Indicatorul I.1 se raportează la două zecimale, respectiv 0,78 MWh, conform Ghidului solicitantului.

Proiectant,
ing. Turla Mihai Mircea

PRESEDINTE DE SEDINTA

DUMITRESC BARBU ABEL-DORIN



CONTRASEMNEAZA- SECRETAR GENERAL

PUSCA ANISOARA




ANEXA NR. 4 LA HEC NR 53/2026

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului - TOTALIZATOR
REALIZARE CAPACITATE DE STOCARE PENTRU PARCUL FOTOVOLTAIC AL
COMUNEI RAU DE MORI, JUDET HUNEDOARA

la cursul de **5,2546** lei/euro din data **09.09.2026**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3		4		5
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	4.500,00	856,39	945,00	5.445,00	1.036,23
3.1.1	Studii de teren	1.000,00	190,31	210,00	1.210,00	230,27
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	3.500,00	666,08	735,00	4.235,00	805,96
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	90.250,00	17.175,43	18.952,50	109.202,50	20.782,27
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40.000,00	7.612,38	8.400,00	48.400,00	9.210,98
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.500,00	856,39	945,00	5.445,00	1.036,23
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	475,77	525,00	3.025,00	575,69
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	43.250,00	8.230,88	9.082,50	52.332,50	9.959,37
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	72.750,00	13.845,01	15.277,50	88.027,50	16.752,46
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	65.250,00	12.417,69	13.702,50	78.952,50	15.025,41
3.7.2	Auditul financiar	7.500,00	1.427,32	1.575,00	9.075,00	1.727,06
3.8	Asistenta tehnica	9.500,00	1.807,94	1.995,00	11.495,00	2.187,61
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	380,62	420,00	2.420,00	460,55
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	190,31	210,00	1.210,00	230,27
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,31	210,00	1.210,00	230,27
3.8.2	Dirigentie de santier	7.500,00	1.427,32	1.575,00	9.075,00	1.727,06
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		177.000,00	33.684,77	37.170,00	214.170,00	40.758,57

CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	148.501,73	28.261,28	31.185,36	179.687,09	34.196,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	38.047,93	7.240,88	7.990,07	46.038,00	8.761,47
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	712.988,67	135.688,48	149.727,62	862.716,29	164.183,06
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		899.538,33	171.190,64	188.903,05	1.088.441,38	207.140,67
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.119,30	213,01	0,00	1.119,30	213,01
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	932,75	177,51	0,00	932,75	177,51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	186,55	35,50	0,00	186,55	35,50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.500,00	475,77	525,00	3.025,00	575,69
TOTAL CAPITOL 5		3.619,30	688,79	525,00	4.144,30	788,70
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25,0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INVESTITIE		1.080.157,63	206.564,20	226.598,05	1.306.755,68	248.687,95
TOTAL Constructii+Montaj		186.549,66	35.502,16	39.175,43	225.725,09	42.957,62

Intocmit
Ing. TURLA MIHAI MIRCEA

Beneficiar
COMUNA RAU DE MORI

TURLA MIHAI-
MIRCEA

Digitally signed by
TURLA MIHAI-MIRCEA
Date: 2026.09.21
06:34:25 +03'00'

Presedintele
Judecatoriei
Dacia



Confesorul
Secretar general
Olga

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului - ELIGIBIL

la cursul de **5,2546** lei/euro din data **09.09.2026**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3		4		5
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	4.500,00	856,39	945,00	5.445,00	1.036,23
3.1.1	Studii de teren	1.000,00	190,31	210,00	1.210,00	230,27
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	3.500,00	666,08	735,00	4.235,00	805,96
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	90.250,00	17.175,43	18.952,50	109.202,50	20.782,27
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40.000,00	7.612,38	8.400,00	48.400,00	9.210,98
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.500,00	856,39	945,00	5.445,00	1.036,23
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	475,77	525,00	3.025,00	575,69
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	43.250,00	8.230,88	9.082,50	52.332,50	9.959,37
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	72.750,00	13.845,01	15.277,50	88.027,50	16.752,46
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	65.250,00	12.417,69	13.702,50	78.952,50	15.025,41
3.7.2	Auditul financiar	7.500,00	1.427,32	1.575,00	9.075,00	1.727,06
3.8	Asistenta tehnica	9.500,00	1.807,94	1.995,00	11.495,00	2.187,61
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	380,62	420,00	2.420,00	460,55
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	190,31	210,00	1.210,00	230,27
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,31	210,00	1.210,00	230,27
3.8.2	Dirigentie de santier	7.500,00	1.427,32	1.575,00	9.075,00	1.727,06
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		177.000,00	33.684,77	37.170,00	214.170,00	40.758,57

CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investiția de baza						
4.1	Construcții și instalații	148.501,73	28.261,28	31.185,36	179.687,09	34.196,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	38.047,93	7.240,88	7.990,07	46.038,00	8.761,47
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	456.820,70	86.937,29	95.932,35	552.753,05	105.194,12
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		643.370,36	122.439,45	135.107,78	778.478,14	148.151,74
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	475,77	525,00	3.025,00	575,69
TOTAL CAPITOL 5		2.500,00	475,77	525,00	3.025,00	575,69
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25,0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INVESTIȚIE		822.870,36	156.600,00	172.802,78	995.673,14	189.486,00
TOTAL Construcții+Montaj		186.549,66	35.502,16	39.175,43	225.725,09	42.957,62

Întocmit
Ing. TURLA MIHAI MIRCEA

Beneficiar
COMUNA RAU DE MORI

TURLA MIHAI-
MIRCEA

Digitally signed by
TURLA MIHAI-MIRCEA
Date: 2026.09.21
06:34:55 +03'00'

Președintele
sedinței



Conducătorul
Secreter personal

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului - NEELIGIBIL

la cursul de **5,2546** lei/euro din data **09.09.2026**

Nr.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții						
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	256.167,97	48.751,18	53.795,27	309.963,24	58.988,93
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		256.167,97	48.751,18	53.795,27	309.963,24	58.988,93
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.119,30	213,01	0,00	1.119,30	213,01
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	932,75	177,51	0,00	932,75	177,51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	186,55	35,50	0,00	186,55	35,50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		1.119,30	213,01	0,00	1.119,30	213,01
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INVESTITIE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Constructii+Montaj		257.287,27	48.964,20	53.795,27	311.082,54	59.201,95
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Intocmit
Ing. TURLA MIHAI MIRCEA

TURLA MIHAI-
MIRCEA

Digitally signed by
TURLA MIHAI-MIRCEA
Date: 2026.09.21
06:35:15 +03'00'

Beneficiar
COMUNA RAU DE MORI

*Proiectant de
soluții*

[Signature]



*Contosavet
Secretar general*

[Signature]